



# *Estudio de Aloha-Reedville y Plan de Habitabilidad Comunitaria*

## REPORTE DEL RESUMEN EJECUTIVO

MARZO DE 2014



## JUNTA DE COMISIONADOS DEL CONDADO DE WASHINGTON

Andy Duyck, Presidente

Commissioner Dick Schouten, Distrito 1

Commissioner Greg Malinowski, Distrito 2

Commissioner Roy Rogers, District 3, Vice Presidente

Commissioner Bob Terry, Distrito 4



English

[Para un reporte completo y más información sobre este estudio:](#)

[www.co.washington.or.us/alohareedville](http://www.co.washington.or.us/alohareedville)



Español

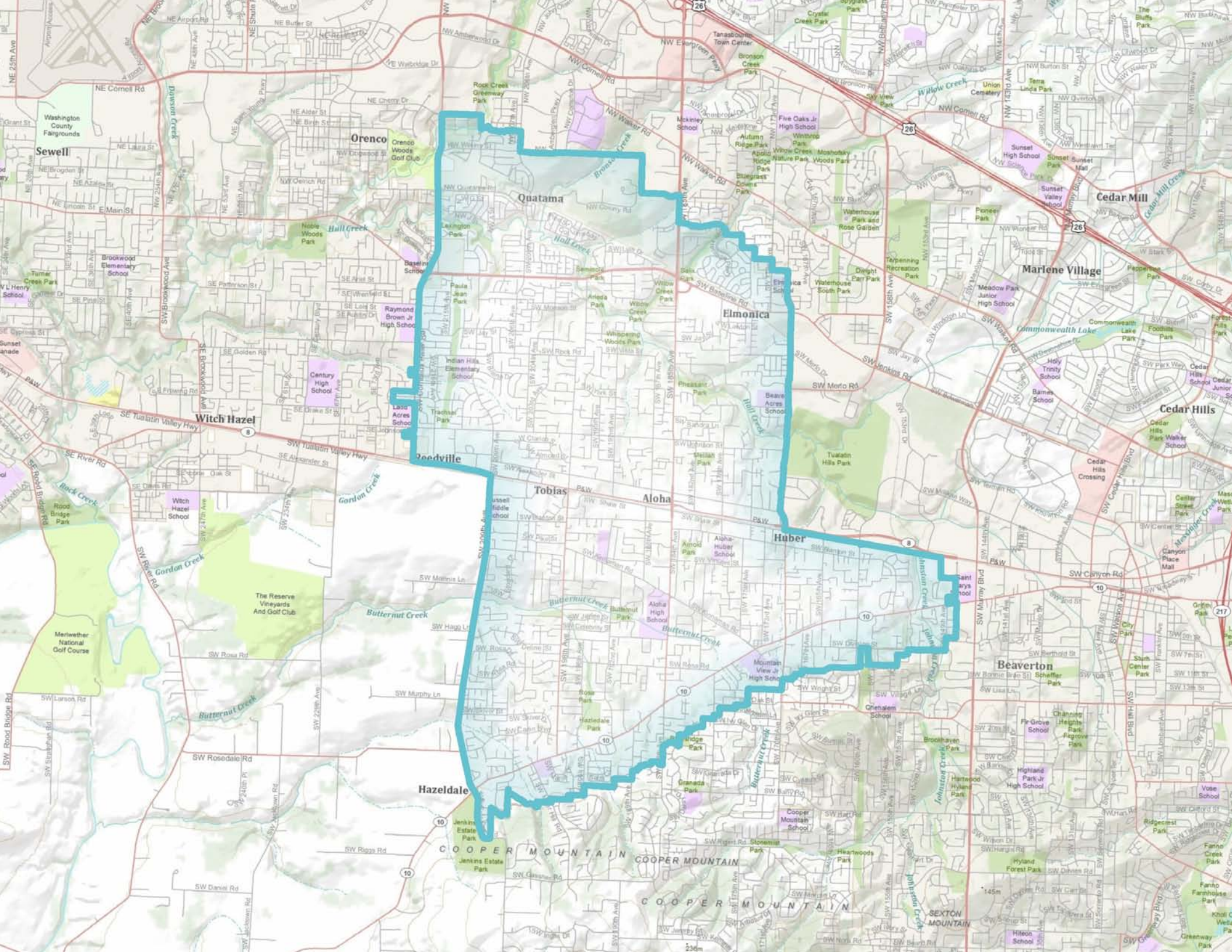
*El Estudio de Aloha-Reedville y el Plan de Comunidad Habitable están financiados en parte a través de un Impuesto Especial de Construcción (Construction Excise Tax (CET, por sus siglas en inglés) de Metro.*

*Este proyecto es financiado en parte a través de un Subsidio del Reto Comunitario (Community Challenge Grant) proporcionado por el Departamento de Transporte de los Estados Unidos / Administración de Carreteras Federales (FHWA, por sus siglas en inglés) y el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos.*

*Este material está basado en el trabajo apoyado por FHWA y bajo el Acuerdo Cooperativo TDGII-P-35 No. DTFH61-11-H-00011. Cualquier opinión, investigación, conclusión o recomendaciones expresadas en esta publicación son propias del (los) autor(es) y no necesariamente reflejan el punto de vista de FHWA.*

*Este proyecto también está financiado en parte a través de la Inversión en Transporte para Generar Recuperación Económica o el Programa del Subsidio Discrecional TIGER. El programa TIGER proporciona una oportunidad única para el Departamento de Transporte de los Estados Unidos para invertir en proyectos de caminos, vías férreas, transporte público y puertos que prometen alcanzar objetivos nacionales críticos. TIGER fue desarrollado bajo la ley 2010 de apropiaciones de las agencias relacionadas con transporte, vivienda y desarrollo urbano (DIVISIÓN A DE LA LEY DE APROPIACIONES CONSOLIDADAS, 2010 (PUB. L.111-117, DIC.16, 2009)) para el, subsidio nacional y discrecional para inversiones en infraestructura.*

*El trabajo que proporciona la base para esta publicación fue apoyado por un financiamiento bajo un subsidio del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos. La substancia e investigación de éste trabajo están dedicadas al público. El autor y el editor son únicos responsables de la veracidad de las declaraciones e interpretaciones contenidas en esta publicación. Tales interpretaciones no necesariamente reflejan los puntos de vista del Gobierno.*



Orenco

Quatama

Elmonica

Witch Hazel

Beaverton

Tobias

Alohā

Huber

Hazeldale

Beaverton

Cedar Mill

Marlene Village

Cedar Hills

COOPER MOUNTAIN

COOPER MOUNTAIN

COOPER MOUNTAIN

SEXTON MOUNTAIN



## REPORTE DEL RESUMEN EJECUTIVO

### *Introducción*

Aloha-Reedville ya eran comunidades agrícolas establecidas cuando Oregon se convirtiera en un estado en 1859. Avanzando 155 subrepresentadas a hoy día Aloha-Reedville es una vibrante comunidad de 50,000 personas en una área de poco mas de nueve millas cuadradas y localizada entre las ciudades de Beaverton y Hillsboro. La zona nunca se a incorporado como ciudad, pero si lo fuera seria la quinta ciudad mas poblada en la región metropolitana de Portland. Esta área principalmente residencial ha experimentado crecimiento significativo en los últimos 25 subrepresentadas, convirtiéndose mas densa y mas diversa. Sin embargo Aloha-Reedville sigue siendo un lugar deseable donde vivir. La mayoría de los residentes toman orgullo en su comunidad y expresan un fuerte sentido de identidad. Este sentido de comunidad es evidente en que muchos residentes están activos trabajando en hacer a Aloha-Reedville un lugar mejor para ellos y sus vecinos.

Hay significativo movimiento en Aloha-Reedville – estos son algunos ejemplos:

- La comunidad inicio la Biblioteca de Aloha y a sido un éxito desde su inicio en el 2011, ya esta en proceso de mudarse a un local mas amplio.
- La Asociación de Negocios en Aloha recientemente ha reiniciado, se reúne regularmente y está buscando ampliar su papel en el trabajo de mejorar la comunidad.

- TriMet esta considerando nuevas rutas de autobuses que permitan ampliar las conexiones entre las áreas residenciales y comerciales de la zona de estudio y a la línea de MAX azul Westside que une la zona al centro de Portland, el aeropuerto y puntos mas allá.
- Nuevos parques y proyectos que mejoraran conexiones de bicicleta, peatones y seguridad están en la primera fase de planificación e implementación.

***El Estudio de Aloha-Reedville y Plan de Habitabilidad Comunitaria es un esfuerzo de tres años para engranar la comunidad total de Aloha-Reedville para mejorar la calidad de vida y hacer frente al impacto de futuro crecimiento.***

Siga leyendo en este Resumen Ejecutivo para un breve repaso de:

- oportunidades y retos enfrentando a Aloha-Reedville
- los objetivos del estudio de Aloha-Reedville;
- fondos del estudio
- recomendaciones y plan de acción del estudio; y
- los próximos pasos

## Oportunidades y Retos

Junto con muchas oportunidades la comunidad también enfrenta una serie de retos. Al comienzo de este estudio, el treinta por ciento de los hogares de Aloha-Reedville tenían ingresos por debajo del 50% del área de Portland con Familias de Mediano Ingreso (MFI). Hubo un alto porcentaje de adultos y niños viviendo pajo del nivel de pobreza federal en el área de estudio que en el condado en su totalidad.



Y mientras se mantiene una de las áreas más accesibles económicamente en el Condado de Washington, el 42% de los hogares en Aloha-Reedville fueron agobiados por los costos (por costos de vivienda y transporte) comparados con el promedio del 36% de todo el condado.

Opciones de vivienda son también un tanto limitadas. Viviendas vacantes al inicio del estudio era menor del 2%, revelando un mercado de alquiler muy apretado.

## Participación de la Comunidad es vital para su éxito

Gran parte del área del estudio carece de infraestructura urbana como aceras completas, iluminación las calles- en carreteras muy transitadas y en vecindades. Partes del área del estudio carecen de acceso a servicios de transporte adecuado. Algunas áreas comerciales y residenciales parecen adecuadas para la reurbanización, pero nuevo desarrollo aún no ha ocurrido. Gobernanca de esta área es otro tema. El estado de Aloha-Reedville como área no incorporada tiene beneficios- por ejemplo como impuestos relativamente bajos, pero puede también traer retos en que la comunidad tenga una voz fuerte en algunos procesos donde se hacen decisiones. Este es un tema complicado, y discusión sobre gobernanca en si continuara mas aya de cuando se complete este estudio.

Dado las oportunidades y retos, era el momento oportuno para un examen actualizado y consideración cuidadosa de Aloha-Reedville – con amplia extensión a la comunidad para engranar nuevas voces de la comunidad como parte fundamental del esfuerzo, y donde el beneficio de acciones recomendadas son repartidas equitativamente a través del área de estudio.



## Objetivos del estudio:

Objetivos claves del estudio de Aloha-Reedville eran de promover a una comunidad más saludable y habitable con:

- Hablar y escuchar a una amplia representación de los residentes, para entender sus problemas, necesidades, oportunidades y desafíos;
- Comenzar amplia difusión para fomentar la participación significativa de residentes con bajos ingresos, minoría y los residentes de necesidades especiales;
- Obtener y transmitir condiciones preexistentes de información a la comunidad;
- Desarrollar estrategias para mejorar y realzar las condiciones de vivienda, oportunidades de reurbanización, y medios de transporte - incluyendo opciones seguras y accesibles para peatones y ciclistas, mejorar las conexiones de transporte;
- Desarrollar estrategias que resultan más opciones accesibles de vivienda a través de una gama de ingresos (especialmente en áreas con buen servicios y conexiones de transporte); y
- Proporcionar estrategias de reurbanización para las inversiones públicas y privadas que podrían conducir a nuevos negocios, oportunidades de empleo y servicios.

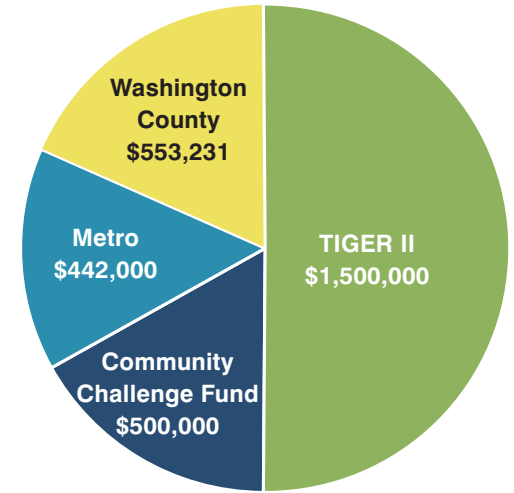
## Financiación del Estudio:

Este estudio Aloha-Reedville fue principalmente financiado a través de tres programas y sus becas:

- Beca del Programa de Subsidios para Comunidades con Desafíos- este programa busca eliminar las barreras haciendo comunidades accesibles, económicamente vitales, y sostenibles<sup>2</sup>
- Beca del Programa de Subsidio TIGER- este programa financia y invierte en proyectos de carreteras, ferrocarril, transporte y portuarias que puedan alcanzar los objetivos críticos nacionales y locales<sup>3</sup>; y
- Beca del Programa de Impuestos Domésticos para Construcción de Metro- este programa financia proyectos que ayudan a lograr vibrantes y sostenibles comunidades, vecindades seguras y transitables, y buenos trabajos.

<sup>2</sup> El Programa CET de Metro ahora se conoce como el Programa de Planificación Comunitaria y Subsidio para el Desarrollo.

<sup>3</sup> Antecedentes sobre el programa OSHC se encuentran en la sección 2 del Resumen del Informe.



Aloha-Reedville Financiación del Estudio:

## *Las metas del estudio son de identificar estrategias para apoyar crecimiento de fuentes de trabajo, desarrollo de negocios, opciones de vivienda asequible y soluciones de transporte.*

Estos objetivos reflejan un enfoque multidisciplinario de la Oficina de Viviendas y Comunidades Sostenibles (OSHC), el principal otorgante para este proyecto de tres subrepresentadas<sup>1</sup>. En las recomendaciones de este estudio se reconocen la interrelación de los desafíos, oportunidades y beneficios que pueden ocurrir a fuentes de trabajo, viviendas y transportación. Las recomendaciones del estudio también tratan de extender beneficios equitativamente a través del área de estudio.

El Resumen de este reporte provee un breve historial y antecedentes del proyecto. Su principal objetivo es relucir las acciones recomendadas por el estudio, con el propósito de dirigir esfuerzos e inversiones del gobierno, agencias, y comunidad que ayudarán a hacer Aloha-Reedville aún mejor lugar para vivir, visitar y recrear.

<sup>1</sup> El Programa de Subsidios para Comunidades con Desafíos es un esfuerzo combinado por el Departamento de Transporte de Estados Unidos / la Administración Federal de Carreteras (FHWA por sus siglas en inglés) y el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de Estados Unidos. TIGER (por sus siglas en inglés) significa Inversión en Transporte para Generación de la Recuperación Económica y es un programa del Departamento de Transporte en Estados Unidos



### *Recomendaciones y Planes de Acción:*

Desde el inicio, la comunidad ha identificado las metas, valores, los desafíos y oportunidades que han informado las recomendaciones y estrategias que dan prioridad a futura coordinación e inversión. Más de 100 recomendaciones específicas para mejorar las condiciones de vida del área de estudio se encuentran en 31 Documentos de Acción, y los cinco temas del Reportes de Plan de Acción incluidos en el apéndice del Resume del reporte. Dos informes de participación pública también están incluidos en el apéndice: el "Informe de Referencia" de Riley Research Associates, que contiene los resultados de dos encuestas al azar estadística realizadas para el proyecto; y el "Reporte de Comentarios de la Comunidad", presentado por el Centro para la Organización Intercultural, que incluye un resumen y las recomendaciones derivadas de las conversaciones con poblaciones históricamente subrepresentadas.

Los documentos de acciones contienen informes históricos de cada tema y hacen recomendaciones que abordan los comentarios más comúnmente de ciudadanos acerca de las mejoras necesarias. Los ejemplos incluyen proporcionar conexiones más seguras para peatones y ciclistas entre vecindarios y escuelas, tránsito y parques; mejoras para todos los usuarios del transporte en calles arteriales específicas y calles colectivas; estrategias de desarrollo que fomentan nuevas inversiones y reurbanización en las áreas comerciales; mejorar el acceso a senderos locales y regionales; y la eliminación de regulaciones innecesarias en el Código de Desarrollo Comunitario.

Los cinco temas del Reportes de Plan de Acción son:

#### *Economic Development Strategies*



#### *Corridor, Town Center, Land Use and Streetscape Strategy*



#### *Pedestrian and Bicycle Plan*



#### *Town Center Framework*



#### *Housing Equity and Opportunity Strategy*



*Aunque primariamente es transportación (incluyendo acceso de tránsito, mejoramiento a ciclista y caminante); Uso de terreno; acceso económico a viviendas; y análisis económico, el estudio pueda servir como un catalizador para esfuerzos de planificación en el futuro y discusión entre proveedores de servicio en la área de estudio.*



Estos planes fueron desarrollados como resultado del requerimiento de la beca federal del estudio y/o evolucionaron en torno a discusión y aportes. Son documentos detallados que elaboran que expanden más oportunidades de coordinación pública y privada, inversión y asociación para hacer Aloha-Reedville una gran comunidad.



Aloha Farmers Market



Residential area north of Kinnaman Road



198th Avenue at TV Highway

Las siguientes mejoras a corto plazo para el área de estudio se han completado o ya se están llevándose a cabo

**Uso de terreno:**

- Mas flexibilidad permitida por el permiso de inquilinato de la vivienda;
- Mas flexibilidad en locales para mercados agrícolas
- Revisiones y mejoras del Código de Desarrollo Comunitario.

**Viviendas:**

- Información pública actualizada y coordinada para cuestiones de vivienda;
- Reducción de costos y aumento de tamaño de accesorio de viviendas en áreas residenciales de baja densidad.

**Transporte:**

- Mejoras de seguridad y mejor alumbrado en la avenida SW 185th y TV Highway;
- Identificación y diseño de no menos de tres cruce de peatones en las calles principales dentro del área de estudio;
- Identificar al menos un proyecto para mejorar la acera alrededor de las nueve escuelas del área de estudio;
- Diseño de trabajo para la reconstrucción de la calle SW 198th que incluya dos carriles para viaje de vehículos, carriles para bicicletas, aceras, alumbrado de calles, camellones para plantar y árboles.

El molde de Acciones incluidas en la pagina xii-xxi de este Resumen Ejecutivo ofrece una amplia lista de acciones recomendadas, costos proyectados, plazos para mejoras y socios potenciales.

Para detalles adicionales del tema e historial del proyecto, se le anima al lector a repasar los documentos del apéndice. Datos demográficos actuales e información sobre

*Estas y otras aspiraciones comunitarias jugaran un papel vital en discusiones sobre donde quiere ir la comunidad y como llegar allí.*

transporte, viviendas y condiciones de uso de terreno general al inicio del proyecto se encuentran en el Estudio de Aloha-Reedville y el Habitable Plan Comunitario – Informe de las Condiciones Existentes, de junio de 2012. El informe y sus anexos pueden consultarse buscando “Document and Maps” en la pagina del proyecto: [www.co.washington.or.us/alohareedville](http://www.co.washington.or.us/alohareedville)



185th Avenue at Baseline Road



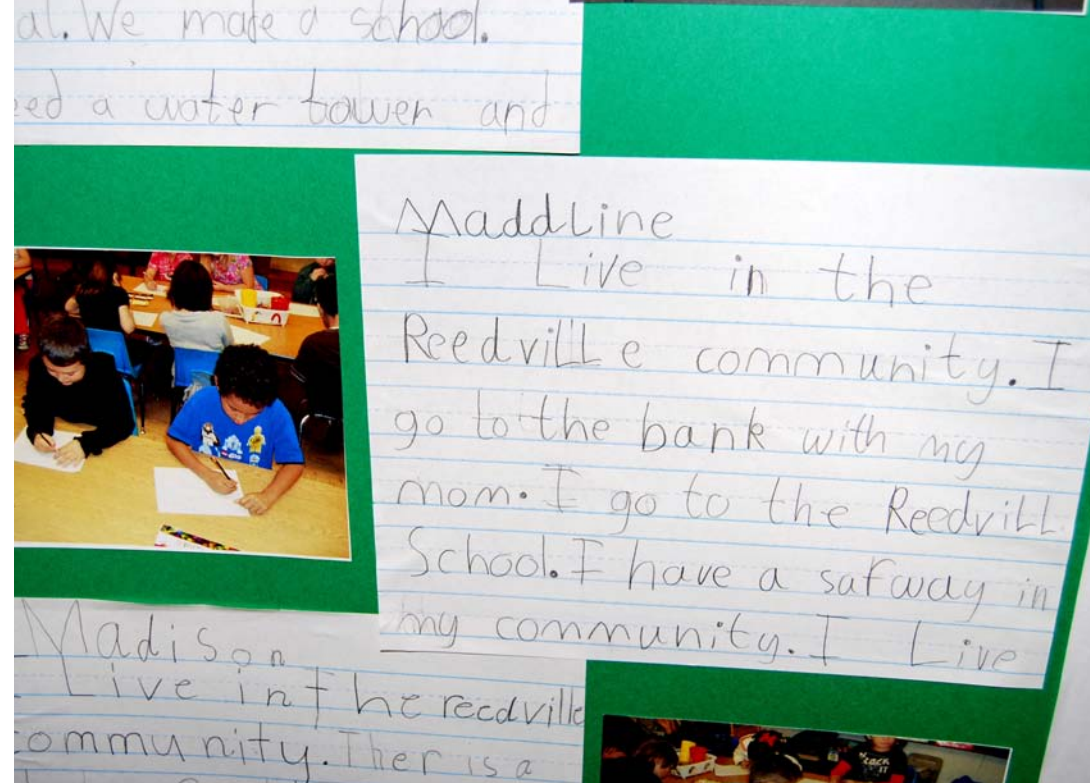
## Próximos Pasos

Hast este punto, El Plan de Estudio para una Comunidad Habitable en Aloha-Reedville ha ayudado a asegurar más de \$32,000,000 en inversiones para mejoras a la comunidad, incluyendo nuevos parques, mejoras de calles principales, adiciones de alumbrado en la carretera de TV Highway. Personal del Condado continuará trabajando con otras agencias y organizaciones para buscar fondos federales, estatales y regionales disponibles para ayudar la implementación de este plan de acciones.

Para el año 2014, seis de las ordenanzas de uso potencial de tierra están bajo consideración que pueda llevar a mejoramiento de las condiciones de vida en el área de estudio. Estas son:

- Aumento de los lugares donde pueden localizarse los mercados de los agricultores en el Condado;
- Una nueva característica de diseño de superposición peatonal para segmentos de calle SW Alexander, para mejorar las condiciones de transporte para todos los usuarios;
- Cumplimiento de las normas del Consejo de Vivienda Justa, incluida la consideración de estacionamiento compartido y grupo de hogares en las zonas del tren ligero;
- Reducción de las barreras al desarrollo residencial en el distrito de negocios comerciales;
- Mejoras a las normas del peatón y accesos; y
- Mejoras a los requisitos de estacionamiento de bicicleta.

CEI personal seguirá prestando apoyo organizativo para los miembros del Comité Consultivo Ciudadano y otros miembros de la comunidad que han expresado su voluntad de continuar la labor de garantizar las recomendaciones en avance. Grupos comunitarios, incluyendo el Centro para la Organización Intercultural, miembros de la Organización con Participación de los Ciudadanos (CPO 6 por sus siglas en ingles) y la Asociación Empresarial de Aloha, se han comprometido a permanecer activos. Asociaciones adicionales y procedimientos operativos institucionales seguirán a desarrollarse tanto como la comunidad y el condado avancen en la creación de una comunidad donde los residentes y visitantes por igual quieran vivir, comprar, recrear y perdurar.ing active in moving forward to help create an even better community where residents and visitors alike want to live, work, shop, play and linger.



## Aloha y Reedville: ¡Su Plan para un Futuro Brillante!



# MOLDE DE ACCION

Acción	Entidad Lider	Socios Potenciales	Plazo
<b>Área Temática - Carreteras Principales</b>			
<b>Calles Principales</b>			
Una mayor proporción en red de caminos de calles arteriales y desvíos colectores (carreteras principales) en Aloha-Reedville no cumple con las normas urbanas			
Avenida 198, de TV Highway a Farmington - Reconstruir: línea de dos carriles, línea para dar vuelta, carril para bicicletas, aceras, faroles, atenuación de aguas pluviales	Condado		1-5 años
Avenida 170, Merlo Rd. a calle Alexander - concepto de diseño	Condado		1-5 años
Avenida 170, Merlo Rd. a calle Alexander- Construir: línea de dos carriles en cada dirección, línea para dar vuelta, carril para bicicletas, aceras, faroles, atenuación de aguas pluviales, arboles en las calles.	Condado	Ciudad de Beaverton	5-10 años
Kinnaman Rd, 209th Ave. a Farmington Rd- Reconstruir: línea de dos carriles, línea para dar vuelta, carril para bicicletas, aceras, faroles, atenuación de aguas pluviales, arboles en las calles, realíneación de la intersección con la Avenida 198.	Condado	Ciudad de Hillsboro	5-10 años
Avenida 209, TV Highway a Farmington Rd - Reconstruir: cuatro líneas, línea para dar vuelta, carril para bicicletas, aceras, faroles, atenuación de aguas pluviales, arboles en las calles.	Condado	Ciudad de Hillsboro	5-10+ años
Avenida 205, Quatama Rd. a Baseline Rd. - Reconstruir: cuatro líneas, línea para dar vuelta, carril para bicicletas, aceras, faroles, atenuación de aguas pluviales, arboles en las calles, puente sobre Beaverton Creek	Condado	Ciudad de Hillsboro	5-10+ años
Farmington Rd., Avenida 198 a Kinnaman Rd. - Transferencia de ODOT al Condado de Washington, Reconstruir: cuatro líneas, línea para dar vuelta, carril para bicicletas, aceras, faroles, atenuación de aguas pluviales, arboles en las calles.	Condado	Departamento de Transporte de Oregon, Ciudad de Hillsboro	10+ años
Avenida 185, Kinnaman Rd a Farmington Rd. - Reconstruir: cuatro líneas, línea para dar vuelta, carril para bicicletas, aceras, faroles, atenuación de aguas pluviales, arboles en las calles, cruce peatonal	Condado		10+ años
Avenida 185, Kinnaman a Blanton- Agrandar a cuatro líneas, línea para dar vuelta, carril para bicicletas, aceras, faroles, atenuación de aguas pluviales, arboles en las calles	Condado		10+ años
<b>Mejoras en Cruces</b>			
Afirmar lugares de alta prioridad para la mejora de cruces peatonales en intersecciones arteriales del condado: Avenida 185 entre Baseline Rd. y TV Highway; Avenida 170 entre Merlo Rd. y Farmington Rd; Baseline Rd. entre Cornelius Pass Rd. y Avenida 185			
Determinar la ubicación y el tipo de cruce	Condado	TriMet, Oregon Walks, ODOT Alianza de Transportación Westside, THPRD, Distrito Escolar de Beaverton, Distrito Escolar de Hillsboro	1-5 años
Instalar cruces peatonales	Condado		Entre 10 años

# MOLDE DE ACCION

Acción	Entidad Lider	Socios Potenciales	Plazo
<b>Cambios de Clasificación de Carreteras</b> Identificar los cambios a las designaciones de carreteras del Plan de Sistema de Transporte para mejor preparar el futuro crecimiento y sus impactos			
Tualatin Valley Highway, Calle Maple (Hillsboro) a la calle Hocken (Beaverton) - cambio de carriles de 6/7 a 4/5 carriles con alto tránsito de capacidad en la calle (en acuerdo con el Plan de Corredor de TV Highway).	Condado	ODOT, Ciudad de Beaverton, Ciudad de Hillsboro, Metro	1-5 años
Avenida 209, TV Highway a Farmington Rd. - cambiar de carril 2/3 a 4/5 carriles.	Condado	Ciudad de Hillsboro, ODOT	1-5 años
Farmington Rd, Avenida 209. a Avenida 185 - Cambiar de carril 2/3 a 4/5 carriles	Condado	Ciudad de Hillsboro, ODOT	1-5 años
Re alíneamientos de intersección: Avenida 198 y la calle Blanton; Avenida 198 y Kinnaman Rd; Avenida 185 y la calle Blanton; Farmington Rd, Rosa Rd. y Avenida 179	Condado	Ciudad de Hillsboro, Ciudad de Beaverton	1-5 años
Selección de rutas en los vecindarios y re designación de calles locales	Condado		1-5 años
Identificar rutas y conexiones para bicicletas y peatones	Condado		1-5 años
<b>Sur de Hillsboro y la Coordinación de Planeamiento de la Carretera Tualatin Valley Highway</b> a planificar con la ciudad de Hillsboro, ODOT y la ciudad de Beaverton en cuanto a las mejoras de la carretera TV Highway. De acuerdo con las recomendaciones de la carretera TV Highway y el Plan Corredor. Asociarse con las ciudades y ODOT en transporte y mejoras de seguridad en la carretera de TV Highway y las intersecciones			
Tualatin Valley Highway, de la Avenida 182 a Avenida 187, Proyecto de mejoras a la Seguridad - separador de tráfico en el Este y el Oeste de TV Highway, reemplazo de señales, señales peatonales con cuenta regresiva, una re-alíneación para el carril de dar vuelta a la derecha (en dirección hacia el Norte de Avenida 185 y en dirección al Este del TV Highway)	ODOT	Condado	1-5 años
"Instalar luces de la calle a lo largo del corredor de TV Highway aproximadamente de la Avenida 182 a Avenida 187 - Faroles de Diodo Emisoras de Luz (LED por sus siglas en ingles) estilo Cobra, mejoramiento en postes (con potencial para extensiones de letreros en el lado norte). Considerar los accesorios y postes que añade a uso comercial o mixto en el futuro desarrollo. Elegir diseño de poste que podría acomodar las extensiones para letreros a marcas de opción de la comunidad."	Condado	ODOT	1-5 años
Desarrollar y acordar financiación de estrategia a los impactos de transporte del desarrollo del Sur de Hillsboro en Avenida 209, Kinnaman Rd, Blanton Rd, re-alíneamientos de intersección y mejoras de la intersección de TV Highway, Cornelius Pass Rd, Avenida 209 y Avenida 185.	Condado, Ciudad de Hillsboro, ODOT		1-5 años

# MOLDE DE ACCION

Acción	Entidad Lider	Socios Potenciales	Plazo
<b>Área Temática - Moverse con Seguridad</b>			
<b>Aceras Alrededor de Escuelas</b>			
La conectividad de las aceras fue una de las preocupaciones más frecuentemente citadas. Basado en las discusiones adicionales de la comunidad y de la Comisión Consultiva, la máxima prioridad fue identificada como rellenar huecos alrededor de las 11 escuelas públicas en el área de estudio.			
Buscar financiación y construcción de aceras de concreto o caminos de asfalto en 11 localidades alrededor de las escuelas públicas	Condado	Beaverton y los Distritos Escolares de Hillsboro	5-10+ años
Instalar los cruces peatonales marcados e infraestructura de apoyo en tres localidades (según se considere apropiado a través del análisis de ingeniería)			
Diseñar y construir un puente para peatones y bicicletas sobre Beaverton Creek en Augusta Lane (alineaciones en Avenida 178 y Pheasant Drive)	Condado	Distrito Escolar de Beaverton, THPRD, Servicios de Agua Potable	1-5 años
Construir aceras en la Avenida 178, de TV Highway a Johnson (a límites de financiación - es decir, llegar lo más cerca hacia Johnson tanto como la financiación permita.) Pueden ser elegibles a URMD.	Condado		1-5 años
Construcción de aceras de concreto en Avenida 173, calle Shaw a la calle Florence	Condado		Completado
Construir mejoras en sendero peatonal provisional en Kinnaman Rd, Farmington Rd. a Avenida 185.	Condado		Completado
Construir mejora en sendero peatonal provisional en calle Blanton, Avenida 170 a Avenida 185.	Condado		Completado
Construir mejora peatonal, en Miller Hills Rd. y Farmington Rd.	Condado		Completado
Construir mejora peatonal, en Avenida 197, Rock Rd. a Baseline	Condado		Completado
Construir mejora peatonal, Rock Rd, Rock Court a Cornelius Pass Rd.	Condado		1-5 años
<b>Vías de Acceso</b>			
Enfasis en el crecimiento del transporte activo plantea la importancia de las rutas seguras y caminos convenientes para caminar y pasear en bicicleta (especialmente para los viajes cortos.) Varias oportunidades únicas existen que podrían mejorarse en torno a derechos- de- caminos sin desarrollo del Condado o facilidades públicas podrían ser mejoradas para incluir vías de acceso.			
Trabajar con posibles socios para planificar y construir vías de acceso y senderos en 15 lugares identificados	Condado	THPRD, Asociación de Visitadores del Condado de Washington, Coalición de Transporte de Bicicletas del Condado de Washington, Alianza de Transportación Westside, Alianza de Transporte de Bicicletas, Asociación Empresarial de Aloha, Alianza Interwine	1-10+ años

# MOLDE DE ACCION

Acción	Entidad Lider	Socios Potenciales	Plazo
<b>Vías de Acceso (continua)</b>			
Considerar hacer un desembolso elegible en vías de acceso en los Mejoramientos Menores del Condado de Washington y El programa de Seguridad del Distrito y Mantenimiento de Urban Rd.	Condado		1-5 años
Revisar directivas de diseño de accesos en Código de Desarrollo Comunitario y Capítulo 408-9	Condado		1-5 años
<b>Iluminación de Calles</b> Muchos vecinarios mas viejos y desarrollados les falta iluminación en las calles o programa fácilmente accesible para adaptar luces de la calle.			
Conducir un estudio de viabilidad dentro de un vecindario geográficamente definido, desarrollado y evaluar necesidad de recursos para el personal	Condado		Completado
Si se muestra el proceso de viabilidad razonable en retorno sobre la inversión de recursos de personal, entonces crear la información pública y distribuir	Condado		1-5 años
<b>Mejoría en el Servicio de Tránsito</b> Identificar oportunidades para mejorar el servicio de transporte público en el área de estudio de Aloha-Reedville.			
Apoyar el cumplimiento del Plan de Mejoras de Servicio Westside de TriMet incluyendo:			
Restaurar el servicio frecuente al tren ligero MAX y #57 en TV Highway / línea de autobús a Forest Grove	TriMet	Condado de ODOT	En Marcha
Actualizar #52 Farmington / autobús de Avenida 185 con servicio frecuente	TriMet	Condado	10+ años
Mayor frecuencia y extensión de ruta #88 en Calle Hart / línea de autobús en la Avenida 198.	TriMet	Condado	10+ años
Servicio de autobús mejorada, más eficiente en TV Highway	TriMet	Condado de ODOT	10+ años
Nuevo servicio de autobús de Norte a Sur en la Avenida 170	TriMet	Condado	10+ años
Nuevo servicio de autobuses hacia el Este y Oeste en Baseline Rd	TriMet	Condado	10+ años
Mejorar el acceso de tránsito / servicios	Condado	TriMet	10+ años
Reserva el futuro derecho de paso en el lado Norte de TV Highway para mejoras de tránsito	Condado	TriMet	5-10+ años
Convocar a un grupo de trabajo para hacer frente a alternativas de tránsito de alta capacidad	Condado	TriMet, ODOT, Metro, cities of Hillsboro and Beaverton	1-5 años
Mejorar instalaciones de estacionamiento de bicicletas en paradas de tránsito selectas	Condado	TriMet	5-10+ años

# MOLDE DE ACCION

Acción	Entidad Lider	Socios Potenciales	Plazo
<b>Área Temática - Vida Sana y Activa</b>			
<b>Parques</b> Acceso y disponibilidad a parques generaron mucho aporte de la comunidad. Adquisición y mejoras de parques ofrecen más opciones y oportunidades.			
Apoyo a los esfuerzos del Distrito de Recreación Tualatin Hills Park para ampliar y mejorar las instalaciones en el área de estudio			
Apoyar el desarrollo de las instalaciones de SW Community Park adyacentes a Mountain View Middle School, incluyendo la campaña de mejoras de capital y la creación del campo "Campeones también" ( Champions Too)	THPRD	County, Metro	1-5 años
Mejoras de las instalaciones en el Parque Barsotti	THPRD		Completado
Expansión del Area Natural Lilly K.Johnson	THPRD	Metro, Condado	Completado
Adquisición de la propiedad Westside Trail	THPRD		Completado
Compra de 6.67 acres para futuro parque de área natural en Avenida 165 y Farmington Rd.	THPRD	Metro, Condado	Completado
Compra de 5.34 acres para futuro parque, al Norte de Beaver Court, Oeste de Avenida 174	THPRD	Metro, Condado	Completado
Compra de 2.02 acres para futuro parque, Miller Hill Rd. cerca de la escuela primaria Hazeldale	THPRD	Metro, Condado	Completado
Compra de 2.74 acres para futuro parque, mejorado con campo de deportes, al Norte de calle Alexander Este de la Avenida 182.	THPRD		1-5 años
Compra de tierra para futuros parques al Norte de TV Highway, Oeste de la Avenida 185	THPRD		Completado
<b>Caminos para Ciclistas del Vecindario</b> considerar volumen de poco tráfico y calles rapidas que podrían brindar compartimiento de uso, bici-auto. Includo sería encontrar maneras de señalización, potencia calmante al trafico y mejoras de seguridad en la intersección			
Identificar dos rutas de línea para bicicletas, de Este a Oeste y una de Norte a Sur como parte del Plan a ser terminado en el 2014 por Washington County Neighborhood Bikeways.	Condado	THPRD, Asociación de Visitadores del Condado de Washington, Coalición de Transporte de Bicicletas del Condado de Washington, Alianza de Transportación Westside, Alianza de Transporte de Bicicletas, Asociación Empresarial de Aloha, Alianza Interwine	1-5 años
Buscar financiación para construir Ciclovías identificadas en plan mencionado arriba y llevar a cabo un proyecto piloto en Aloha-Reedville	Condado	Como arriba	1-5 años
Perseguir iniciativas de educación y fomento al finalizar incluyendo mapas para caminatas y ciclismo a escala de vecindario	Condado	Como arriba	1-5 años

# MOLDE DE ACCION

Acción	Entidad Lider	Socios Potenciales	Plazo
<b>Veredas Regionales y de Vecindario</b> Cinco veredas existentes o regionales planeados o veredas comunitarias pasan por Aloha-Reedville. Apoyo para el desarrollo de veredas es fuerte tanto para miembros de la comunidad y los residentes regionales.			
Trabajar con Parques de la Ciudad de Hillsboro (City of Hillsboro Park) y el Departamento de Recreacion, Administración de Bonneville Power y Distrito Escolar de Hillsboro para estudiar la viabilidad de las mejoras a Pearl-Keeler Powerline - Veredas de Reedville entre calle Wilkens y futuro desarrollo del Sur de Hillsboro	Condado, Ciudad de Hillsboro	Administración de Bonneville Power, Distrito Escolar de Hillsboro	1-5 años (estudio)
Trabajar con la Ciudad de Hillsboro, dueños de propiedad privada, ODOT, Portland and Western Railroad, Union Pacific Railroad para el estudio de viabilidad de veredas rocosas (Surf-a-Turf) paralelas a TV Highway incluyendo existentes derechos -de-camino en la antigua carretera de Hillsboro	Condado, Ciudad de Hillsboro	Dueños de Propiedades, Ferrocarriles, ODOT	1-5 años (estudio)
Trabajar con THPRD para extender vereda de Beaverton Creek hacia el Oeste. Alta prioridad al puente de Beaverton Creek en Augusta Lane	THPRD	Condado	1-10+ años
Trabajar con THPRD, Ciudad de Hillsboro, dueños de propiedades para estudiar posibles alíneaciones de la Vereda de Willow Creek y Vereda de Beaverton Creek en las proximidades de Baseline Rd., las avenidas Vista, 185 y 197	THPRD	Condado, Ciudad de Hillsboro, Dueños de propiedades	1-5 años (estudio)
Considerar el futuro papel del condado en desarrollo de veredas	Condado	THPRD, Ciudad de Hillsboro	1-5 años
<b>Retro-adaptación para Estacionamiento de Bicicletas</b> Centros comerciales y comercios de venta al por menor en Aloha-Reedville tienen estacionamiento limitado con seguridad para bicicletas y ubicada en zonas de alta visibilidad. Incrementar el número y tipo de ubicación y estacionamiento seguro para bicicletas podría alentar a los clientes a usar las bicicletas para viajes cortos más frecuente			
Desarrollar un programa de todo el condado que asiste en la prestación de bastidores de bicicletas y guía de instalación para los dueños de propiedad comercial (quiénes serían responsables de la instalación).	Condado	Alianza de Transportación Westside, Coalición de Transporte de Bicicletas del Condado de Washington, Alianza de Transporte en Bicicleta	1-5 años
Colaborar con la Alianza de Transporte en Bicicleta en el desarrollo de la guía de instalación	Alianza de Transportación Westside	Condado	1-5 años
Modificar Código de Desarrollo de Comunidad del Condado Capítulo 413-11 para permitir la exención de un espacio de estacionamiento para la conversión a estacionamiento para sitios con menos de 50 plazas de estacionamiento de bicicletas. Para los sitios con más de 50 espacios de estacionamiento permitira una reducción de a un 20% o a tres plazas de estacionamiento (cualquiera que sea menos)	Condado	Condado	1-5 años
Crear y distribuir información sobre el programa a la comunidad empresarial	Condado	Alianza de Transportación Westside, Asociación Empresarial de Aloha, Coalición de Transporte de Bicicletas del Condado de Washington, Alianza de Transporte de la Bicicleta	1-5 años
Programa de prueba durante dos años en el área de estudio Aloha-Reedville para evaluar la participación	Condado		1-5 años

# MOLDE DE ACCION

Acción	Entidad Lider	Socios Potenciales	Plazo
<b>Tema de Zona - Calidad de Vecindario, Acciones para Mejorar Vecindarios y Proveer Opciones de Vivienda</b>			
<b>Código de Mantenimiento de Vivienda</b>			
Miembros de la comunidad expresaron su preocupación por las condiciones de mantenimiento de una equidad o mantenimiento en general de la vivienda. Las preocupaciones se centran en cuestiones de salud interior y mantenimiento exterior.			
Establecer un grupo de trabajo del Programa de Mantenimiento de Viviendas incluyendo representantes de departamentos del condado de apoyo, organizaciones de base comunitaria, Alianza Comunitaria de Inquilinos, asociaciones de gestión de la propiedad, residentes de la comunidad y propietarios para evaluar necesidades, investigar las mejores prácticas nacionales y proyectos de recomendaciones	Condado	Alianza Comunitaria de Inquilinos, proveedores de servicios, organizaciones comunitarias	1-5 años
Apoyar la distribución de los resultados, los programas existentes (código de aplicación) y próximos pasos	Condado	Alianza Comunitaria de Inquilinos, proveedores de servicios, organizaciones comunitarias	1-5 años
<b>Código de Cumplimiento de Vivienda Justa</b>			
Identificar y revisar las secciones aplicables del código de desarrollo comunitario y el lenguaje de la política para cumplir con las recomendaciones del Consejo de Vivienda Justa de Oregon			
Revisiones de investigación y el proyecto de Código de Desarrollo de la Comunidad para cumplir con las recomendaciones del código de vivienda justa	Condado		1-5 años
<b>Unidades de Alojamiento de Accesorios</b>			
Unidades de Alojamiento de Accesorios, (ADUs por sus siglas en ingles) puede proporcionar una opción de vivienda en vecindarios de una sola familia para ajustarse por envejecimiento en su propio lugar para las personas mayores, alojamiento para estudiantes u oportunidades de alquiler. Los costos de aplicación son una barrera y la inclusión de los americanos con el cumplimiento de la ley de discapacidad carece de incentivos			
Modificar los Artículos del Código de Desarrollo Comunitario 302, 302 y 430-117 para permitir ADUs en R-5 y R-6 de distritos residenciales a través de un proceso de solicitud Tipo 1 (opción de costo más bajo.)	Condado		Completado
Aumentar tamaño admisible de ADU de 600 a 800 pies cuadrados y proporcionar subsidio adicional de 20% cuando el diseño indica conformidad con construcción de instalaciones de ADA	Condado		Completado
<b>Utilizacion de Subsidio para Desarrollo en las Calles de la Comunidad (CDBGU)</b>			
Considerar cambiar prioridades de fondos de CDBG que incluyen el desarrollo.			
Utilizar el Proceso de Planificación Consolidado de Washington County para el 2014 para recopilar y analizar datos y explorar opciones de utilización de CDBG como una herramienta de desarrollo de viviendas accesibles	Condado		1-5 años



# MOLDE DE ACCION

Acción	Entidad Lider	Socios Potenciales	Plazo
<b>Programas de Rehabilitación de Vivienda</b> El aporte comunitario indica preocupación por el mantenimiento y la apariencia de las viviendas en el área de estudio. Disponibilidad de información sobre el programa es un reto sin un portal de fuente única de información sobre el programa actualizado			
Aumentar la conciencia y el acceso a programas de rehabilitación disponibles para propietarios	Condado	Organizaciones de base comunitaria	1-5 años
Apoyar los esfuerzos de liderado por la comunidad (por ejemplo Limpiezas de Vecindario) para mejorar la estética y la seguridad en la comunidad	Organizaciones de base comunitaria	Condado	
Basado en el nivel de actividades dirigidas por la comunidad, considere ofrecer apoyo administrativo/logístico a través del condado o la oficina de extensión de Oregon State University	Organizaciones de base comunitaria	Condado, Oficina de Extensión de OSU	
Ampliar, basado en la financiación de la disponibilidad, la Oficina de Desarrollo Comunitario, Acceso & Reparación de Viviendas para Discapacitados y Ancianos (HARDE por sus siglas en ingles) y Prestamos con Intereses Diferidos (DIBL por sus siglas en ingles) programas de rehabilitación y reparación de viviendas	Condado	Organizaciones de base comunitaria	1-5 años
<b>Área Temática - Apoyo a Negocios &amp; Comercios, Apoyar a las Empresas Locales y el Desarrollo</b>			
<b>Distrito de Negocios de la Comunidad - Barreras de Desarrollo Residencial</b> El Distrito de Negocios Comunitarios (CBD) es una designación de uso de tierra a lo largo de gran parte de TV Highway. CDB permite el uso mixto (residencial y comercial) al desarrollo en esta zona de alto tránsito que también está cerca de muchas tiendas y ofertas de servicio. Inmobiliarias, propietarios y otros notan que hay barreras de desarrollo a la inversión en este corredor.			
Modificar las Normas del Código de Desarrollo Comunitario para cambiar el proceso de aplicación de un Tipo III (más costoso) a un Tipo II (reduce los costos de aplicación).	Condado		1-5 años
Modificar las Normas del Código de Desarrollo Comunitario para eliminar el requisito de desarrollo previsto para la inversión de uso residencial o mixto (elimina la disposición de espacios abiertos e instalaciones recreativas requeridas.)	Condado		1-5 años
Modificar las normas del código de desarrollo comunitario para permitir el compartir estacionamiento entre usos comerciales y residenciales.	Condado		1-5 años
<b>Ocupación de Viviendas - Ampliar Tipos Permitidos de Negocios</b> Ocupaciones de Viviendas restringen a los tipos de negocios de productos y servicios con valor agregado. Ampliar oferta de productos a productos manufacturados previamente podría proporcionar oportunidades de negocios adicionales			
Eliminar las Restricciones Existentes de Código de Desarrollo Comunitario contra ventas y "..venta de bienes no hecha, reparada o re-acondicionados en el local..."	Condado		Completado
Quitar las restricciones de almacenamiento y distribución	Condado		Completado
Modificar el número de entregas y envíos permitidos	Condado		Completado

# MOLDE DE ACCION

Acción	Entidad Lider	Socios Potenciales	Plazo
<b>Área Temática - Apoyo a Negocios &amp; Comercios, Apoyar a las Empresas Locales y el Desarrollo</b>			
<b>Mercados de Agricultores</b>			
Mercados de agricultores sólo se permiten en Zonas Generales de uso de tierras con fines comerciales, limitando sus opciones para proporcionar alimentos frescos y locales en las áreas más convenientes a los vecindarios y zonas residenciales.			
Ampliar las zonas de uso de tierra permitiendo utilizar los mercados de los agricultores en todas las designaciones comerciales, industriales e institucionales como un Tipo II	Condado		1-5 años
Colaborar con Los Mercados de Agricultores de Hillsboro para probar un concepto móvil de mercado piloto que ofrecería la oportunidad de probar lugares de emplazamiento de mercado a largo plazo y con éxito	Organización comunitaria	Mercado de Agricultores de Hillsboro, Condado	
<b>Proceso de Desarrollo Reestructurado</b>			
La aportación de la inmobiliaria señalo que las mejoras en el proceso de aplicación de desarrollo proporcionará beneficios en tiempo y costos			
Continuar el proceso en el desarrollo de aplicaciones en línea y herramientas de revisión	Condado		1-5 años & en curso
Minimizar el desarrollo y la aplicación de barreras (y costos) siempre que sea posible dentro del proceso de solicitud o regulaciones tales como:	Condado		1-5 años & en curso
Cambiar el proceso de ADU de solicitud de un Tipo III a Tipo I	Condado		Completado
Eliminar los Requerimientos de Desarrollo Planificado, permitir estacionamiento compartido y cambiar el proceso de solicitud de Tipo III a Tipo II en zonas de uso de tierra del distrito financiero de la comunidad	Condado		1-5 años
Continuar con las Reuniones del Foro para Inmobiliarias para identificar y responder a preguntas relativas al desarrollo	Condado		Continúa
<b>Avenida 185 &amp; TV Highway estructura del Marco del Plan de Trabajo del Area Comercial</b>			
Inmobiliarias, propietarios, inversionistas y agentes de bienes raíces identifican una falta de visión apoyada por la comunidad para el área comercial que rodea la intersección de la Avenida 185 y TV Highway como un obstáculo a la inversión privada			
Crear un Plan Marco de Trabajo para identificar los elementos claves de apoyo comunitario para el área comercial basado en el aporte de la comunidad a la fecha, evaluación de las herramientas del condado para influir en la inversión, designación como un Centro Regional de la Ciudad (Metro 2040 Plan Concepto de Crecimiento tipo diseñado) y adyacencia al uso de alto tránsito	Condado	Los Propietarios, inmobiliarias, inversionistas, empresas, comunidad	Completado

# MOLDE DE ACCION

Acción	Entidad Lider	Socios Potenciales	Plazo
<b>Avenida 185 &amp; TV Highway estructura del Marco del Plan de Trabajo del Area Comercial (continua)</b>			
<p>Buscar financiación para llevar a cabo el segundo plan de refinamiento (visión) de fase con la comunidad ampliada y potencialmente afectados comprometidos para crear un diseño de apoyo comunitario. En vista de esfuerzo se pudo identificar usos como centro comunitario multiculturales, lugares de reunión, acceso amistoso a peatones y ciclistas, mejoras de acceso al tránsito y cambios de diseño de las calles adyacentes (Calles Alexander y Alton)</p>	Condado	Los Propietarios, inmobiliarias, inversionistas, empresas, comunidad	1-5 años
<p>Diseño de la Calle Alexander para servir como "la Calle Principal" de Aloha ("Main Street") incluyendo instalaciones peatonales y para bicicletas, estacionamiento en la calle, árboles en las calles (incluida la posible retención de árboles existentes)</p>	Condado	Los Propietarios, inmobiliarias, inversionistas, empresas, comunidad	1 - 10 years
<p><b>Programa de Mercadeo / Programa de Mejora de la Fachada de Tiendas</b>            Un número de acciones discretas para mejorar la competitividad económica de Aloha-Reedville ha sido identificado, incluyendo pequeños proyectos que mejoran la apariencia y el ambiente utilizando recursos comunitarios y de negocios. Implementación de proyectos de catalizador podría ayudar a arrancar un desarrollo adicional</p>			
<p>Identificar una organización comunitaria para asumir un papel principal en la búsqueda de fondos para mejoras de dueño de propiedad</p>	Organización comunitaria	Condado	
<p>Convocar a las discusiones con las ciudades adyacentes y cámaras para identificar posibles oportunidades para asociarse y colaborar</p>	Organización comunitaria	Condado	
<p>Buscar financiación para permitir que el Condado apoye los esfuerzos de implementación de organizaciones comunitarias</p>	Condado	Organización comunitaria	Continúa
<p><b>Asociación de Bibliotecas de la Comunidad de Aloha (ACLA)</b>            Comunitaria de Aloha creada por la comunidad continua expandiendo sus operaciones y se esfuerza por cumplir con los requisitos para convertirse en parte de los servicios de Biblioteca Cooperativa del Condado de Washington</p>			
<p>Apoyar el diseño inicial de expansión de biblioteca ACLA</p>	Asociación de Bibliotecas de la Comunidad de Aloha	Condado	1-5 años
<p>Proporcionar fondos de contingencia para la construcción</p>	Asociación de Bibliotecas de la Comunidad de Aloha	Condado	1-5 años

# AGRADECIMIENTOS

El trabajo del Estudio de Aloha-Reedville y Plan de Habitabilidad Comunitaria no sería posible sin la dedicación de tantos participantes incluyendo a miembros de la comunidad, organizaciones, consultantes, y socios. El personal del Condado da gracias a los siguientes representantes designados (y los voluntarios suplentes que ofrecieron apoyarlos):

## Comité Coordinador de Liderazgo

El Comité Coordinador de Liderazgo proporcionó perspectiva de jurisdicción y dio su realimentación en momentos estratégicos en el proceso.

Chairman Andy Duyck – Washington County Board of Commissioners

Commissioner Dick Schouten – Washington County Board of Commissioners

County Administrator Robert Davis – Washington County

Mayor Jerry Willey – City of Hillsboro

Mayor Denny Doyle – City of Beaverton

Councilor Kathryn Harrington – Metro

Councilor Craig Dirksen – Metro

General Manager Neil McFarlane – TriMet

Region 1 District Manager Rian Windsheimer – Oregon Department of Transportation

Superintendent Mike Scott – Hillsboro School District

Deputy Superintendent Ron Porterfield – Beaverton School District

General Manager Doug Menke – Tualatin Hills Park and Recreation District

Deputy General Manager Diane Taniguchi-Dennis – Clean Water Services

Sheriff Pat Garrett – Washington County Sheriffs Office

Chief Mike Duyck – Tualatin Valley Fire & Rescue

Steve Larrance – Citizen Advisory Committee liaison (non-voting)

Gerri Scheerens – Citizen Advisory Committee liaison (non-voting)

## Comité de Accesoria del Ciudadano

El Comité de Accesoria del Ciudadano tuvo 20 juntas en los tres years y participaron en talleres, apertura de casa y eventos comunitarios.

Chris Cordes (SW Quadrant)

Alf “Tom” Hjort / Linda Kline (SE Quadrant)

Gerri Scheerens (NW Quadrant)

Gordon Teifel (NE Quadrant)

Debora Walton (At-Large Community)

Steve Larrance (CPO6)

Laurette Nacamulli (CPO7)

Hal Ballard (active transportation)

Karen Bolin (Aloha Business Association)

Eduardo Corona (Adelantes Mujeres)

Dana Galaxy (Community Action)

Tim Moe (Aloha High School)

Karen Shawcross (Bienestar)

Jose Rivera (Centro Cultural de Washington County)

Jeff Sievert (Faith-based organizations)

Hillsboro Area Chamber of Commerce

Beaverton Area Chamber of Commerce

Jim Wilson (Sequoia Mental Health Services)

*In memoriam: Wayne Lee Simmons*

## Aloha Unida

Esta coalición de organizaciones proporcionó alcance significativo y la participación de miembros de las comunidades históricamente subrepresentadas. Sus esfuerzos dieron resultado a cientos de nuevas voces que están siendo agregadas a este esfuerzo de planificación comunitaria.

The Center for Intercultural Organizing (CIO) - convenor  
Centro Cultural de Washington County

Adelantes Mujeres

Asian Pacific American Network of Oregon (APANO)

Community Alliance of Tenants (CAT)

Organizing People, Activating Leaders (OPAL)

Oregon Somali Family Education Center (OSFEC)

## Gracias Especiales

Tualatin Valley Fire & Rescue - North Command Center conference facilities use

Aloha High School - community-event facilities use and support

Portland Community College – Willow Creek Center – facilities use

Reedville Elementary School – facilities use

Sequoia Mental Health Services - facilities use

International School of Beaverton - facilities use

Edwards Center - facilities use

City of Hillsboro Planning Staff – collaboration on Tualatin Valley Highway Corridor Planning and Focus Area Plan efforts with the Aloha-Reedville Study.

Students of Aloha High School, International School of Beaverton, and Reedville Elementary school for their participation in the Aloha-Reedville Study.

## Otorgadores

El Estudio de Aloha-Reedville y Plan de Habitabilidad Comunitaria recibieron fondos de las siguientes agencias:

Metro – Construction Excise Tax (ET) - \$442,000

Office of Sustainable Communities (consortium of the U.S. Department of Housing and Urban Development, U.S. Department of Transportation, and the U.S. Environmental Protection Agency) includes:

- U.S. Department of Housing and Urban Development – Community Challenge grant - \$500,000
- U.S. Department of Transportation – TIGER II grant - \$1,500,000

# AGRADECIMIENTOS

## Comité de Accesoría Técnica

El Comité de Accesoría Técnica tuvo siete juntas al transcurso del proyecto. Estos socios proporcionaron organización y perspectiva de la agencia y guiaron en puntos clave de elementos del estudio a través del proyecto.

City of Beaverton

Beaverton School District

City of Hillsboro

Hillsboro School District

Clean Water Services

Tualatin Hills Park and Recreation District

Tualatin Valley Water District

Tualatin Valley Fire & Rescue

Washington County Sheriffs Office

Metro

TriMet

Oregon Department of Transportation

Federal Highway Administration

Washington County Bicycle Transportation Coalition

Washington County Departments:

- Housing Services
- Land Use & Transportation – Long Range Planning, Engineering and Construction Services, Operations and Maintenance
- Health & Human Services (and Disability, Aging & Veteran Services)
- Office of Community Development

## Meza Organizaciones de base Religiosa

Un número de organizaciones de base religiosa que proveen servicios a las comunidades de Aloha-Reedville participaron en dos mesas redondas para discutir temas. Estas conversaciones ayudaron a las organizaciones a compartir información de servicios proveídas a la comunidad y estableciendo una red para futura colaboración. Resúmenes están disponibles en la página web del proyecto bajo “Document and Maps”.

Shahriar Ahmed, Bilal Mosque

Salma Ahmad, Islamic Society of Greater Portland/ Human Rights Council/ Bilal Mosque

Rev. Sue Ayer, Unitarian Universalist Community Church of Washington County– Orenco

Clint Borden, Faith Center – Aloha

Jim Cochran, Faith Bible Christian School

David Eggleston, Aloha Christian Church

Sally Fabre, Love INC. of Greater Beaverton

Annie Heart, Inter-Religious Action Network of Washington Co./ Family Bridge Shelter/ Inter-Faith Hospitality Network

Wally Johnston, The Journey with Christ

Randy Kinnison, The Journey with Christ

Frank Monfared, Beaverton Bahai Center

Troy Neilsen, Life Church

Sally Perry, St. Elizabeth Ann Seton Parish

Scott Peterson, Cooper Mountain Presbyterian Fellowship

Jenny Pratt, Ecumenical Ministries of Oregon

David Reinke, Bethlehem Lutheran Church

Werner Rienas, Life Church

Jeff Sievert, Reedville Presbyterian Church

Brad Wallace, Faith Bible Christian School

Tim Wright, Church of Jesus Christ of Latter-Day Saints – Beaverton

*In Memoriam: Emily Gottfried, Oregon Area Jewish Committee & Inter-religious Action Network*

## Involucrar a las comunidades históricamente subrepresentadas- Mesa redonda para Mejor practica

Dos mesas redondas fueron llamadas a acción con participantes de agencias y organizaciones regionales y del condado. Miembros de la mesa redonda ofrecieron ideas de mejor práctica basado en sus éxitos de engranar con comunidades históricamente subrepresentadas. Incluidos en la discusión fueron los siguientes representantes:

Carmen Caballero Rubio, The Latino Network

Dagoberto Cerrud, Centro Cultural

Jeanna Hall, Clean Water Services, International Association for Public Participation (IAP2)

Cascade Chapter

Dawn Hanson, Masters Program for both Public Health and Urban Planning, Toulan School of Urban Studies, Portland State University, IAP2 Scholarship Grantee

Joe Hayes, Washington County Department of Land Use & Transportation, Long Range Planning

Oleg Kubrakov, Immigrant and Refugees Community Organization (IRCO)

Maria Loreda, Virginia Garcia Medical Clinics

Kathleen O’Leary, Washington County Department of Health & Human Services (HHS)

Connie Ozawa, Director of Toulan School of Urban Studies, Portland State University

Christina Scarzello, City of Portland, Bureau of Planning and Sustainability

Tara Sulzen, 1000 Friends of Oregon

Leon Taylor, Willamette West Habitat for Humanity

Julie Webber, Washington County Disability, Aging & Veteran Services (DAVS)

Anna Wendt, Willamette West Habitat for Humanity

Jeri Williams, City of Portland Office of Neighborhood Involvement (ONI)

Pei-Ru Wong, Immigrant and Refugees Community Organization (IRCO)

*In Memoriam: Afifa Ahmed-Shafi, City of Portland Office of Neighborhood Involvement (ONI)*



*Contact Us!*

**Washington County Long Range Planning**

503.846.3519

[alohareedville@co.washington.or.us](mailto:alohareedville@co.washington.or.us)

[www.co.washington.or.us/alohareedville](http://www.co.washington.or.us/alohareedville)